



BDB Update – oktober 2020

Deze update is bedoeld om u een toelichting te geven op de door ons geconstateerde prijsontwikkelingen van grondstoffen en materialen. Mocht u naar aanleiding van de onderstaande informatie vragen hebben dan beantwoorden wij deze graag.

KOSTPRIJSONTWIKKELINGEN (STRUCTUREEL)

Grondstoffen

Afgelopen maand zijn er een aantal wijzigingen in prijzen geconstateerd.

De prijsontwikkelingen van enkele specifieke grondstoffen worden hieronder apart toegelicht:

- De olieprijsen zijn deze maand licht gestegen.
- De metaalprijsen laten een wijziging zien:
 - ✓ Koper stijgt met ruim (+)3%.
 - ✓ Zink stijgt met bijna (+)2%.
 - ✓ Lood daalt met bijna (-)3%.
 - ✓ Staal stijgt gemiddeld met (+)1%.

Materialen

Binnen de kostprijsontwikkeling hebben wij een aantal prijswijzigingen geconstateerd.

Enkele specifieke materialen worden hieronder apart toegelicht:

- De prijzen van de brandstoffen zijn deze maand gemiddeld gestegen met bijna (+)1%.
- De asfaltprijsen zijn deze maand gestegen met ruim (+)2%.
- De diverse houtsoorten laten de volgende wijzigingen zien:
 - ✓ Vurenhout is gestegen met ruim (+)10%.
 - ✓ Plaatmaterialen stijgen met ca.(+)5%.

Lonen

Op 29 juni is er een akkoord bereikt over een nieuwe cao Bouw & Infra. De looptijd is tot 1 januari 2021. Per 1 december 2020 stijgen de lonen structureel met (+)2%. Deze loonstijging is meegenomen in de prognosecijfers. Er is geen loonsverhoging met terugwerkende kracht afgesproken.

CONCLUSIE

De algemene prijsontwikkeling van materialen heeft als resultaat dat de referenties in de woningbouw en de utiliteitsbouw licht zijn gestegen. Door het stijgen van de asfaltprijsen zijn de referenties binnen de grond-, weg-, waterbouw deze maand gemiddeld gestegen met ruim (+)0,4%.

Mocht u vragen hebben over deze toelichting, neem dan contact met ons op, wij zijn u graag van dienst.

Team BDB