

BDB Update – mei 2021

Deze update is bedoeld om u een toelichting te geven op de door ons geconstateerde prijsontwikkelingen van grondstoffen en materialen. Mocht u naar aanleiding van de onderstaande informatie vragen hebben dan beantwoorden wij deze graag.

➤ **Kostprijsontwikkelingen (structureel)**

Grondstoffen

Afgelopen maand zijn er een aantal wijzigingen in prijzen geconstateerd.

De prijsontwikkelingen van enkele specifieke grondstoffen worden hieronder apart toegelicht:

- De olieprijsen zijn deze maand gestegen.
- De metaalprijsen laten de volgende stijgingen zien:
 - ✓ Koper stijgt met ruim (+)3%.
 - ✓ Zink stijgt met ruim (+)1,3%.
 - ✓ Lood stijgt met ruim (+)2,3%.
 - ✓ Staal stijgt gemiddeld met (+)15%.

Materialen

Binnen de kostprijsontwikkeling hebben wij een aantal prijsstijgingen geconstateerd.

Enkele specifieke materialen worden hieronder apart toegelicht:

- De prijzen van brandstoffen zijn deze maand gemiddeld gestegen met (+)4%.
- De asfaltprijsen zijn deze maand gestegen met bijna (+)2%.
- De prijzen van terreinverhardingen zijn gestegen met ruim (+)5%.
- De verschillende soorten isolatie zijn deze maand gestegen tussen de (+)2 tot (+)9%.
- De houtprijsen zijn deze maand gestegen met gemiddeld (+)8,5%, met uitschieters naar de (+)30%.
- Als gevolg van de stijgende staalprijsen zijn de prijzen van zowel staalskelet als staalprofielen gemiddeld gestegen met (+)5,5%. Ook hier zijn uitschieters zichtbaar tot (+)15%.
- De glasprijsen zijn gemiddeld gestegen met (+)4%.

Lonen

Met het vaststellen van de nieuwe uitgangspunten voor de herijking van onze structurele indexcijfers hebben wij de uitgangspunten van de lonen ook aangepast. In de referentiebegrotingen vanaf 2021 maken we onderscheid in de loonkostenontwikkeling van verschillende CAO's. Hiervoor volgen we de kostenontwikkelingen van een aantal veel voorkomende CAO's binnen de bouwwereld.

- De loonindexen zijn deze maand niet gewijzigd.

Conclusie

De algemene prijsontwikkeling van de lonen en de materialen heeft als resultaat dat alle referenties gemiddeld zijn gestegen met (+)0,3%. Onderling variëren de stijgingen per referentie.

Mocht u vragen hebben over deze toelichting, neem dan contact met ons op, wij zijn u graag van dienst.

Team BDB