



## BDB Update – november 2020

Deze update is bedoeld om u een toelichting te geven op de door ons geconstateerde prijsontwikkelingen van grondstoffen en materialen. Mocht u naar aanleiding van de onderstaande informatie vragen hebben dan beantwoorden wij deze graag.

### ➤ **Kostprijsontwikkelingen (structureel)**

#### **Grondstoffen**

Afgelopen maand zijn er een aantal wijzigingen in prijzen geconstateerd.

De prijsontwikkelingen van enkele specifieke grondstoffen worden hieronder apart toegelicht:

- De olieprijsen zijn deze maand licht gedaald.
- De metaalprijsen laten een wijziging zien:
  - ✓ Koper blijft nagenoeg gelijk.
  - ✓ Zink blijft nagenoeg gelijk.
  - ✓ Lood daalt met ruim (-)5%.
  - ✓ Staal stijgt gemiddeld met (+)4,5%.

#### **Materialen**

Binnen de kostprijsontwikkeling hebben wij een aantal prijswijzigingen geconstateerd.

Enkele specifieke materialen worden hieronder apart toegelicht:

- De prijzen van de brandstoffen zijn deze maand gemiddeld gedaald met bijna (-)1%.
- De asfaltprijsen zijn deze maand nagenoeg gelijk gebleven.
- Het vurenhout is gestegen met ruim (+)4%.

#### **Lonen**

Op 29 juni is er een akkoord bereikt over een nieuwe cao Bouw & Infra. De looptijd is tot 1 januari 2021. Per 1 december 2020 stijgen de lonen structureel met (+)2%. Deze loonstijging is meegenomen in de prognosecijfers. Er is geen loonsverhoging met terugwerkende kracht afgesproken.

➤ **Conclusie**

De algemene prijsontwikkeling van materialen heeft als resultaat dat de referenties in de woningbouw en de utiliteitsbouw licht zijn gestegen.

Mocht u vragen hebben over deze toelichting, neem dan contact met ons op, wij zijn u graag van dienst.

*Team BDB*